



Rif.: 61247709

€ 240.000

Casa indipendente in vendita

Montemurlo, Via Caporetto - Fornacelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Caporetto - Fornacelle in uno dei contesti più belli e curati di tutta Montemurlo, dotato di giardino comune, garage e posto auto, proponiamo in vendita grazioso terratetto caratterizzato dallo stile rustico toscano, con due camere da letto, sala e cucina abitabile. La zona è a due passi dalla Coop e da tutti i principali servizi. Punto di forza dell'immobile è sicuramente il contesto esclusivo di cui fa parte: trattasi di una vecchia colonica che nel 2007 è stata frazionata e ristrutturata con grande qualità e buon gusto, mantenendo i classici tratti dello stile rustico toscano come le travi in legno a vista e i pavimenti in cotto. Il complesso è recintato con cancelli, ed è presente uno splendido giardino comune dove è possibile far giocare i propri figli all'aperto, senza preoccupazioni e in totale sicurezza. L'ingresso si apre sulla zona giorno, situata al piano terra, composta da un'accogliente sala e da una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

