



Rif.: 61232184

€ 389.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Montemurlo, Via Ponchielli - Fornacelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ponchielli - Fornacelle Proponiamo in vendita un' interessante porzione di bifamiliare situata al primo piano, caratterizzata da ampi spazi e dalla possibilità di essere vissuta come un'unica grande abitazione oppure come due unità distinte, seppur attualmente non separate catastalmente. La prima unità abitativa accoglie con una luminosa zona giorno open space, un ambiente moderno e funzionale con accesso diretto a un balcone ben esposto, completo di pratico lavatoio. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, dove troviamo due spaziose camere matrimoniali e un bagno finestrato dotato di box doccia. L'appartamento si presenta in buone condizioni manutentive: è stato completamente ritinteggiato nel 2025, la caldaia a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

