



Rif.: 61225690

**€ 300.000**

## Quadrilocale in vendita

Montemurlo, Via Filippo Lippi - Bagnolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Lippi - MontemurloA Bagnolo, in una delle zone più belle del comune di Montemurlo, proponiamo in vendita appartamento al piano terra in quadrifamiliare, di costruzione del 1979. Recentemente sottoposto a una ristrutturazione esterna che ha visto il rifacimento di cappotto termico, facciate, infissi, caldaia, tetto e pannelli solari. Ad accogliervi, un ampio ingresso luminoso che introduce al cuore della casa. Il soggiorno, anch'esso luminoso e spazioso, invita a momenti di relax e condivisione. La sala da pranzo, dotata di un cucinotto, è il luogo ideale per cene conviviali e momenti speciali in famiglia. La casa dispone di due camere matrimoniali ampie e accoglienti, progettate per offrire il massimo comfort e intimità. Il servizio soddisfa le esigenze quotidiane in modo pratico e funzionale. Uno degli elementi distintivi di questa proprietà è il giardino che la circonda su due lati, creando un'atmosfera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

