



Rif.: 61175503

**€ 440.000**

## Casa indipendente in vendita

Montemurlo, Via Riva - Bagno

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In vendita casa indipendente libera su tre lati. Al piano terra l'abitazione si apre su una zona giorno accogliente composta da soggiorno e cucina e una camera matrimoniale. Al primo piano troviamo la zona notte, con tre camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato è presente un'ampia taverna, uno spazio versatile perfetto come ambiente hobby. Punto di forza dell'immobile è l'ampio spazio esterno con accesso carrabile. Completa la proprietà un magazzino da ristrutturare, ideale come deposito o da valorizzare secondo le proprie esigenze. **DISTRIBUZIONE:** L'immobile è stato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

