



Rif.: 61175503

**€ 440.000**

### Casa indipendente in vendita

Montemurlo, Via Riva - Bagnolo

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 220 ca.

**Locali:** 6

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Posti auto:** 2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

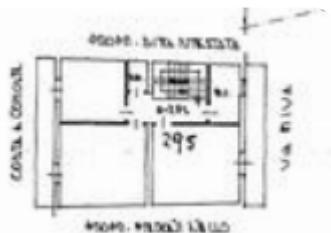
EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita casa indipendente libera su tre lati. Al piano terra l'abitazione si apre su una zona giorno accogliente composta da soggiorno e cucina e una camera matrimoniale. Al primo piano troviamo la zona notte, con tre camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato è presente un'ampia taverna, uno spazio versatile perfetto come ambiente hobby. Punto di forza dell'immobile è l'ampio spazio esterno con accesso carrabile. Completa la proprietà un magazzino da ristrutturare, ideale come deposito o da valorizzare secondo le proprie

riservata DISTRIBUITA DA AZIONI L'immobile è stato



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

