



Rif.: 61140089

**€ 229.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Montemurlo, Via Enrico Toti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 365.50 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 365.50 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA TOTI 39, OSTE MONTEMURLO Proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di un condominio di 11 unità. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno di 36 mq, ambiente spazioso e accogliente che si affaccia su un resede frontale di 30 mq. A completare la zona giorno, una cucina abitabile separata dal salotto, dotata di accesso diretto al resede tergale di 115 mq, in parte pavimentato e in parte con giardino. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, una camera media e un secondo bagno a servizio della

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

