



Rif.: 61124770

€ 90.000

Bilocale in vendita

Montemurlo, Via Quarto dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 460
Bagni:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

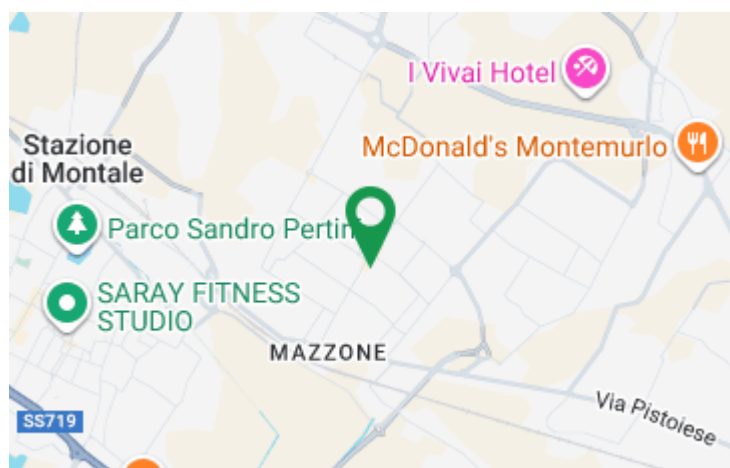
EP estiva del fabbricato: ☺

VIA QUARTO DEI MILLE 8, OSTE, MONTEMURLO. IMMOBILE ATTUALMENTE LOCATO FINO AL 2030, AL CANONE MENSILE DI 500€. In zona tranquilla e ben servita di Oste, proponiamo in vendita un accogliente bilocale al piano terra con ingresso indipendente.

L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno. Completa la proprietà una cantina a comune, utile come spazio di deposito. Le spese condominiali sono contenute e ammontano a circa €300

all'anno. L'abitazione è stata completamente ristrutturata internamente nel 2004, mentre le facciate e il tetto sono stati rifatti a settembre 2025, garantendo così ottime condizioni generali e nessun intervento imminente da sostenere. La posizione comoda, la disposizione funzionale degli ambienti e l'ingresso indipendente rendono questa casa ideale per chi cerca comfort, privacy e vicinanza ai principali servizi della zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

