



Rif.: 61102906

**€ 315.000**

**Trilocale in vendita**

Montemurlo, Via Vittorio Alfieri - Fornacelle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 365.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 365.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona centrale di Montemurlo proponiamo un appartamento al piano terra in un piccolo condominio di sole sei unità. L'immobile è una nuova costruzione, attualmente in fase di realizzazione, con consegna prevista entro ottobre 2026. In una zona residenziale tranquilla e riservata, proponiamo un appartamento al piano terra all'interno di un piccolo condominio di sole sei unità. È una nuova costruzione, ancora in fase di realizzazione, con consegna prevista entro ottobre 2026. Entrando si accede direttamente al soggiorno open space, un ambiente pensato per vivere la zona giorno in modo pratico e luminoso. Dal soggiorno, un piccolo disimpegno conduce alla zona notte, separando gli spazi: qui si trovano la camera matrimoniale, la camera singola e il bagno finestrato. All'esterno l'appartamento offre due resedi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

