



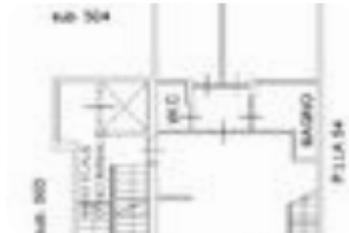
Rif.: 61093632

€ 205.000

Trilocale in vendita

Montemurlo, Via F.lli Rosselli - Fornacelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In pieno centro a Montemurlo, in una zona comodissima e ben servita, si propone in vendita un appartamento al primo piano, servito da ascensore, con posto auto riservato. L'immobile si trova a pochi passi da tutti i principali servizi, tra cui la Coop, le poste, la farmacia, un bar e il parco pubblico, rendendolo una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto centrale e funzionale. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al primo livello si apre una luminosa zona giorno composta da un ampio salotto, con accesso diretto a un balcone, e da un cucinotto. La zona notte è ben distribuita e comprende una camera matrimoniale con balcone, una camera singola e due bagni, di cui uno di servizio. Salendo al piano superiore si accede a una spaziosa soffitta, utilizzabile come

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

