



Rif.: 61061058

↓ € 229.000

€ 235.000 (-3%)

## Casa indipendente in vendita

Montemurlo, Via Casini - Fornacelle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA CASINI, 70, MONTEMURLO. Nel cuore di Montemurlo, in una zona centralissima e comoda per tutti i servizi, proponiamo in vendita un terratetto completamente ristrutturato nel 2025, che unisce il fascino dell'indipendenza alla praticità di una posizione privilegiata. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano ambienti distinti dedicati alla zona giorno: una cucina abitabile e un salotto separato, entrambi luminosi e ben rifiniti, oltre a un bagno di servizio. Al primo piano si sviluppa la zona notte composta da due camere matrimoniali, una delle quali dotata di terrazzo, e da un secondo bagno. Completa la proprietà un resede esclusivo, perfetto per essere vissuto come spazio esterno privato, ideale per momenti di relax o per usi funzionali. Una soluzione pronta da abitare, ideale per chi desidera comfort, indipendenza e uno stile di vita centrale, a pochi passi da ogni comodità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

