



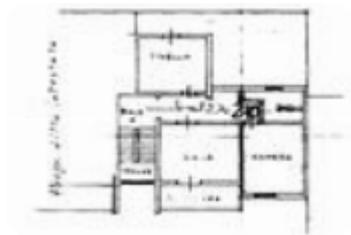
Rif.: 61057700

**€ 169.000**

**Trilocale in vendita**

**Montemurlo, Via Ferrara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 365.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Montemurlo - Via Ferrara Al terzo e ultimo piano di un piccolo condominio, proponiamo un appartamento luminoso e ben distribuito, ideale per chi desidera ambienti funzionali e piacevoli, con spazi esterni che diventano parte integrante della quotidianità. L'ingresso si apre su un corridoio centrale che conduce agli ambienti principali. La cucina, ampia e abitabile, è uno spazio conviviale che si prolunga verso l'esterno grazie a un grande terrazzo, perfetto per accogliere i pasti all'aperto e vivere momenti di tranquillità in un contesto riservato e piacevole. Il soggiorno, raccolto e accogliente, dispone anch'esso di un affaccio su una terrazza, offrendo così un ulteriore spazio esterno da sfruttare secondo le proprie esigenze. La zona notte comprende una camera matrimoniale silenziosa e un bagno finestrato, ristrutturato nel 2012, dal taglio moderno e funzionale. Tra i miglioramenti recenti, nel 2020 è stato realizzato un nuovo impianto elettrico, mentre nel 2024

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

