



Rif.: 61047857

€ 260.000

Casa semindipendente in vendita

Montemurlo, Via Circonvallazione Sinistra

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 200.89 kW h/m² anno

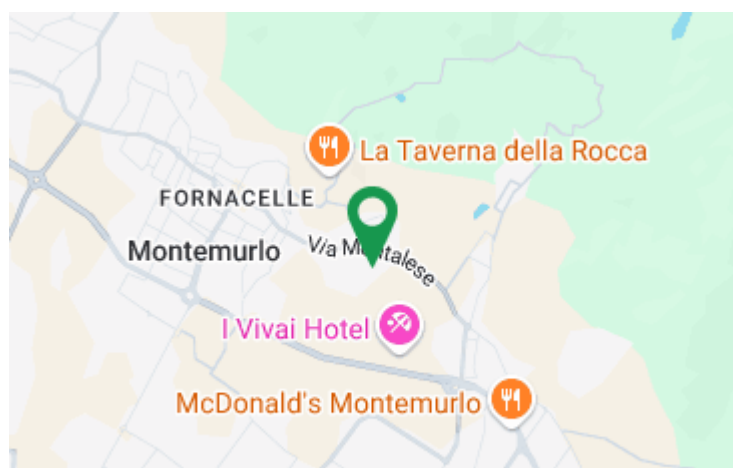
EP globale rinnovabile: 200.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CIRCONVALLAZIONE SINISTRA, 44, MONTEMURLO. Nel cuore di Montemurlo, proponiamo in vendita un terratetto indipendente situato in una strada tranquilla e riservata. L'immobile si sviluppa su più livelli e si presenta in ottime condizioni grazie a interventi di ammodernamento recenti, sia interni che esterni. L'ingresso al piano terra conduce direttamente al vano scale, che accompagna al primo piano, dove si apre la zona notte. Qui troviamo una spaziosa camera matrimoniale dotata di climatizzatore, una seconda camera singola con accesso diretto al balcone e un bagno finestrato. Proseguendo, si raggiunge la luminosa zona giorno composta da un accogliente salotto con camino e una cucina abitabile, entrambi gli ambienti arricchiti dalla presenza di un secondo climatizzatore e da un'uscita su un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto o cene in compagnia. All'ultimo livello si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

