

Rif.: 61025741

€ 415.000

Casa indipendente in vendita

Montale, Via Curtatone e Montanara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 365.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 365.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella splendida cornice collinare di Montale, immersa nella quiete e con una vista panoramica mozzafiato, si propone in vendita una casa indipendente dal fascino unico, che custodisce al suo interno un'autentica testimonianza storica e artistica. L'immobile, infatti, ospita nel salotto un prezioso affresco risalente al 1200, attribuito alla scuola di Giotto. L'ingresso principale è ulteriormente valorizzato dalla presenza dello stemma originale della famiglia Medici, posto proprio sopra la porta. La casa si sviluppa su un unico livello e offre ambienti ampi e ben distribuiti. Il salotto, arricchito dal suggestivo affresco, è uno spazio accogliente e ricco di fascino, perfetto per vivere momenti di convivialità in un'atmosfera dal sapore antico. La cucina, separata, è funzionale e luminosa, mentre la zona notte comprende due camere matrimoniali di generose dimensioni, una delle quali gode di accesso

per la terrazza privata. La casa è circondata da un ampio giardino con vista panoramica e accesso a un'area verde attrezzata per il relax. Per informazioni e visite, contattare lo Studio Montemurlo D.I. al numero 05741560001 o via email a pohs4@tecnocasa.it.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

