



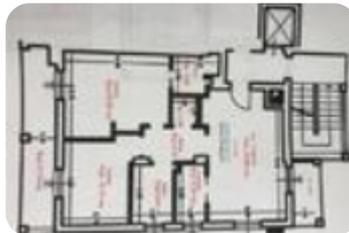
Rif.: 61017421

# € 285.000

## Trilocale in vendita

Montemurlo, Via Fratelli Cervi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 365.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

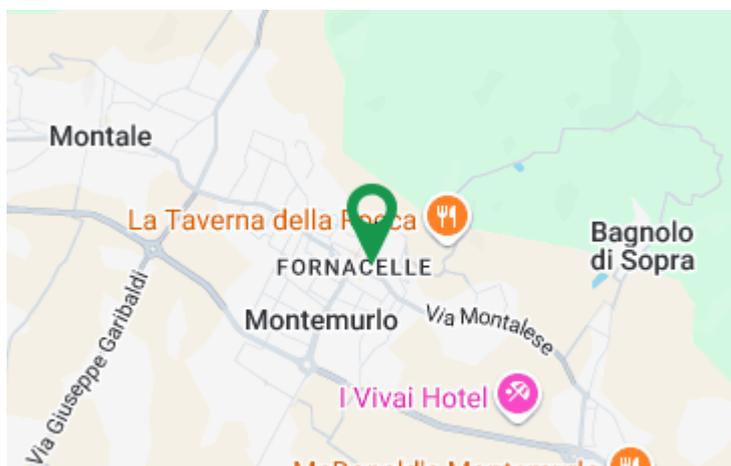
EP globale rinnovabile: 365.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Montemurlo, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato in un elegante condominio dotato di ascensore al secondo e ultimo piano. L'ingresso si apre su un grande salone, un ambiente accogliente e raffinato impreziosito da un camino, perfetto per trascorrere piacevoli serate in compagnia. Dal salone si accede direttamente a un primo balcone, dal quale si può godere di una splendida vista sulla Rocca di Montemurlo. Adiacente alla zona giorno si trova un pratico cucinotto, funzionale e ben organizzato. La zona notte è composta da due camere, una matrimoniale e una media, entrambe con affaccio su un secondo balcone che dona luminosità agli ambienti. Una delle due camere dispone inoltre di un bagno privato, garantendo maggiore comfort. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

