



Rif.: 60904097

**€ 380.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Montemurlo, Via Borgo Pieratti**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 6               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Balconi:</b>        | 3               |
| <b>Box:</b>            | 1               |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Fornacelle - Via Borgo Pieratti Proponiamo in vendita villetta a schiera in zona tranquilla e residenziale ma vicino a tutti i servizi. La casa, costruita nel 1988, si sviluppa su 3 livelli ed è circondata su 2 lati da giardino. Al piano terra, la zona giorno ci accoglie con calore e comfort. Il soggiorno è il luogo ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata, mentre la sala da pranzo offre uno spazio luminoso e invitante dove condividere pasti con familiari e amici. Attraverso la porta finestra della sala da pranzo, si accede al resede esclusivo, un'oasi verde che invita alla tranquillità e alla serenità. Il cucinotto, funzionale e ben organizzato, è il cuore pulsante della casa, mentre il bagno finestrato completa questa zona con praticità e stile. Salendo al primo piano, entriamo nella zona notte, dove il riposo diventa un'esperienza di puro piacere. Tre camere da letto spaziose, di cui due matrimoniali e una singola, offrono un rifugio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

