



Rif.: 60878493

**€ 410.000**

## Casa indipendente in vendita Montale, Via Maone e Casello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montale - Via Maone e Casello Proponiamo in vendita terratetto indipendente libero su 3 lati, con terrazza panoramica. Ad accogliervi al piano terra troverete un luminoso soggiorno, il luogo perfetto per rilassarsi e trascorrere piacevoli momenti in compagnia dei vostri cari. La cucina abitabile, completamente attrezzata e funzionale, sarà la cornice ideale per preparare gustose ricette e creare memorabili pranzi e cene. Completa questo piano un bagno con doccia, pensato per garantire il massimo del comfort e della praticità. Salendo al primo piano, sarete accolti da due spaziose camere da letto matrimoniali, una delle quali regala l'accesso diretto ad un incantevole terrazzo abitabile, dove potrete godere di tranquille colazioni all'aperto o rilassanti momenti di lettura. Accanto a queste camere, troverete una confortevole camera singola, perfetta per ospiti o per essere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

