



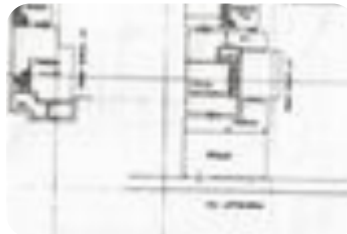
Rif.: 61211265

# € 270.000

## Quadrilocale in vendita

Poggio A Caiano, Via Lombarda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA LOMBARDA - POGGIO A CAIANO. Proponiamo in vendita grazioso appartamento al piano terra, ideale per chi cerca comodità, spazi esterni vivibili e ingressi indipendenti. L'immobile, costruito nel 2003, si distingue per l'accesso carrabile frontale che conduce a una bella resede privata sul davanti, perfetta per vivere momenti di relax all'aperto o come pratico spazio di parcheggio. Dalla resede si accede direttamente al luminoso soggiorno. Sempre al piano terra troviamo la zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale, una camerina e un bagno finestrato completo di vasca. Dalla camerina si accede al giardino sul retro, riservato e ben sfruttabile, dal quale si dispone di un secondo ingresso pedonale indipendente. Dal giardino si ha inoltre accesso diretto alla taverna al piano inferiore. Il piano seminterrato ospita una comoda e accogliente taverna con cucina abitabile, ideale come zona conviviale, oltre a un secondo bagno cieco. Una soluzione versatile e funzionale, perfetta per famiglie o per chi desidera ambienti ben distribuiti con il valore aggiunto di spazi esterni privati e doppio ingresso indipendente. Per visionare l'immobile e/o prendere un appuntamento contattat [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

