



Rif.: 61164446

**€ 499.000**
**Villa a schiera d'angolo in vendita**  
**Carmignano, Via Baccheretana - Seano**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA BACCHERETANA - SEANO. In posizione collinare e riservata, nella zona di Seano, all'interno di Via Baccheretana e inserita in una tranquilla corte interna, proponiamo in vendita una graziosa villetta libera su tre lati, caratterizzata da ottima privacy e da un contesto silenzioso ma al tempo stesso comodo ai principali servizi. L'immobile dispone di doppio accesso, sia carrabile che pedonale, ed è circondato da un ampio spazio esterno vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi e cene in compagnia o per chi desidera uno spazio verde da personalizzare. Al piano terra l'abitazione si apre su un'accogliente soggiorno, impreziosito da camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e familiare. La cucina è abitabile e ben organizzata, con accesso diretto al giardino tramite porta finestra, rendendo molto funzionale il collegamento tra interno ed esterno. Completa il piano un bagno finestrato. Dalla cucina si accede al piano seminterrato dove si sviluppa la cantina attualmente adibita a taverna, attrezzata con un'ulteriore cucina con camino e forno a legna. Anche da questo livello è possibile raggiungere il giardino tramite una comoda scala esterna. Nel piano [...]



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

