



Rif.: 61148787

# € 677.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

### Poggio A Caiano, Via Filippo Brunelleschi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA BRUNELLESCHI - POGGIO A CAIANO. A Poggio a Caiano, in zona leggermente rialzata (Via Brunelleschi), proponiamo in vendita nuovo complesso residenziale composto da villette libere su tre lati, con giardino. Disponibili 5 unità, tutte con ottime finiture e impianti moderni. Composizione: Piano Terra: soggiorno con cucina open space, bagno, ripostiglio, doppi loggiati. Piano Primo: tre camere, due bagni, di cui uno privato nella camera padronale, dotata anche di terrazza esclusiva. Le altre due camere affacciano su un balcone comune. Seminterrato: ampia cantina (da poter adibire a taverna) con bagno. Possibilità di unire due villette per realizzare un'unica soluzione di circa 450 m² libera su quattro lati. Classe energetica A, riscaldamento a pavimento e alta efficienza. Sul nostro sito sono disponibili prezzi, planimetrie e metrature. A completare ogni proprietà, un giardino esclusivo e un posto auto dedicato. Disponibili tra circa 18 mesi. Per visionare l'immobile e/o prendere un appuntamento contattare il numero 055877088 oppure inviare una mail a pohs3.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

