











#### Rif.: 61125727

# € 650.000

## Casa indipendente in vendita

Poggio A Caiano, Via Santa Cristina in Pilli

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 200 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

VIA CARMIGNANESE - POGGIO A CAIANO. Poggio a Caiano -Porzione di Villa con Giardino e Vista PanoramicaIndirizzo puramente indicativo per garantire la privacy dei proprietari.In una delle zone più belle e riservate di Poggio a Caiano, proponiamo affascinante porzione di villa libera su tre lati, ricavata da un'antica limonaia finemente ristrutturata, con rifiniture rustiche e splendida vista panoramica.L'immobile si raggiunge tramite cancello carrabile privato che conduce al grande garage. Al piano principale si apre una zona giorno di circa 62 mq con camino, una camera padronale e una cameretta adibita a guardaroba, oltre a un bagno finestrato. Grazie agli ampi spazi, è possibile ricavare una terza camera matrimoniale. Al piano seminterrato si trovano il garage e la cantina con bagno e lavanderia, qui è stato ricavato aun appartamentino indipendente con soggiornocucina, camera matrimoniale e bagno, caratterizzato da soffitti alti.Dal soggiorno si accede al giardino privato di circa 200 mq, con ampio camino esterno ideale per barbecue e cene all'aperto, in un contesto di totale privacy e quiete. Una soluzione di grande fascino, dove storia, comfort e panorama si incontran [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

