



Rif.: 61041479

## € 345.000

### Casa indipendente in vendita

Signa, Via pistoiese - Lecore

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA EDMONDO DE AMICIS - SANT'ANGELO A LECORE. Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare, ristrutturata nel 2010, situata al piano terra rialzato, perfetta per chi cerca spazi ben distribuiti e un ambiente accogliente. L'abitazione principale si sviluppa su un unico livello ed è composta da terrazza abitabile che conduce all'ingresso dell'abitazione. Ampia zona giorno luminosa composta da cucina abitabile e soggiorno. La zona notte è composta da bagno con doccia, due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una singola. Uno dei punti di forza di questa proprietà è la presenza di una cantina, accessibile sia dall'interno che dall'esterno, nella quale è stato realizzato un pratico appartamento indipendente. Questo spazio aggiuntivo comprende un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio con zona lavanderia, risultando ideale per ospiti, familiari o per essere adibito a studio. Dal piano inferiore si accede direttamente al giardino, un'area esterna attualmente pavimentata, perfetta per organizzare pranzi all'aperto e con comodo accesso carrabile per il parcheggio delle auto. Il giardino è inoltre collegato all'appartamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

