



Rif.: 60949893

↓ € 439.000

€ 459.000 (-5%)

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Poggio A Caiano, Piazza Giuseppe di Vittorio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 206 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 206.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIAZZA DI VITTORIO - POGGIO A CAIANO. In tranquilla zona residenziale a Poggio a Caiano, proponiamo in vendita villa libera su tre lati, circondata da un ampio giardino di 257 mq. L'immobile si sviluppa su una superficie di 150 mq, offrendo ampi spazi abitativi ben distribuiti. L'ingresso principale apre su un accogliente disimpegno che divide in modo funzionale le diverse aree della casa. Da una parte troviamo la sala da pranzo e il cucinotto, mentre dall'altra si apre un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax e per accogliere gli ospiti. Sia la cucina che il soggiorno hanno accesso diretto al giardino, che avvolge la casa sui tre lati. Il giardino, oltre ad essere ideale per chi ama vivere all'aperto o per chi ha animali domestici, dispone di un accesso carrabile che consente di parcheggiare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

