



Rif.: 61278583

**€ 219.000**

## Casa indipendente in vendita

Prato, Via del Ferro - San Giorgio A Colonica

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 197 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 8                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

**ZONA SAN GIORGIO A COLONICA - VIA DEL FERRONOSTRA ESCLUSIVA** In posizione centrale e comoda, in Via del Ferro, nelle immediate vicinanze della chiesa di San Giorgio a Colonica, proponiamo in vendita un ampio terratetto di circa 197 mq, libero su due lati e disposto su due livelli. L'immobile rappresenta una soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di una casa dalle metrature generose e dagli ambienti tipici delle costruzioni di un tempo, con la possibilità di essere completamente personalizzata secondo le proprie esigenze. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una cucina abitabile, oltre ad un garage di circa 3 metri di altezza, un resede privato e una cantina. La zona giorno si caratterizza per gli spazi ampi e ben proporzionati, difficili da trovare nelle costruzioni più recenti, e per la buona luminosità degli ambienti. Salendo al primo piano troviamo la zona notte composta da quattro camere da letto e un bagno. La disposizione degli ambienti e le generose dimensioni dei locali permettono di ripensare gli spazi in base alle proprie necessità, creando una casa moderna mantenendo allo stesso tempo il fascino e le caratteristiche dell [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

