



Rif.: 61206032

**€ 175.000**

**Bilocale in vendita**

Prato, Via Senio - Maliseti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MALISETI - Via Senio NOSTRA ESCLUSIVA - Bilocale al piano terra completamente ristrutturato con ingresso indipendente. L'immobile è situato in una zona ben servita, a pochi passi dalla pista ciclabile che conduce direttamente al monteferrato ideale per chi ama passeggiare all'aria aperta e per chi cerca una soluzione moderna, funzionale e pronta da abitare. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina in open space, caratterizzata da un arredamento moderno e ben organizzato, pensato per sfruttare al meglio gli spazi. Proseguendo troviamo un bagno cieco completo di box doccia e una camera da letto matrimoniale con accesso diretto alla resede piastrellata, uno spazio esterno riservato perfetto per trascorrere momenti di relax. L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata in tutte le stanze. Per ricevere maggiori informazioni e/o fissare un appuntamento contattateci allo 0574/206984 - 0574/206973 - 3513878679 o scrivete via e-mail a pocs8

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

