



Rif.: 61191785

**€ 180.000**

**Casa indipendente in vendita**

Prato, Via montalese - Maliseti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MALISETI - Via Montalese NOSTRA ESCLUSIVA - Situato in una delle vie principali di Maliseti, a due passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un terratetto di 4 vani su più livelli. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con cucinotto. Salendo al primo piano abbiamo la zona notte composta da due camere matrimoniali luminose e con la possibilità di creare una terza camera singola. Sempre al primo piano è presente un bagno finestrato dotato di box doccia. Completano la proprietà una resede piastrellata, perfetta come spazio esterno ed una soffitta non abitabile. L'appartamento gode di un'ottima esposizione solare che garantisce un'ottima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

