

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123641

## € 270.000

## 5 locali in vendita

Prato, Via Fosse Ardeatine - Maliseti

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 120 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: 5 locali

Spese Annue: € 1.600

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Balconi: 1

Box: 1

Piano: 4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile:  $190.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP globale rinnovabile:  $50.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

MALISETI - Via Fosse ArdeatineNOSTRA ESCLUSIVA - Situato in una zona tranquilla, ideale per spostarsi comodamente a piedi per raggiungere i principali serivizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 5 vani di circa 120 mq al quarto ed ultimo piano dotato di ascensore. All'entrata della proprietà sulla sinistra ci accoglie un ampio soggiorno luminoso e dalle generose metrature con accesso ad una terrazza perfetta per pranzi all'aperto, momenti di relax con la famiglia e gli amici. Sulla destra dell'ingresso abbiamo una spaziosa sala pranzo dotata di cucinotto con accesso al balcone verandato. Proseguendo verso la zona notte, troviamo due camere matrimoniali di cui una con accesso alla terrazza e una singola con

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

