

Rif.: 61023553

**€ 530.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Prato, Via via di cantagallo - Galceti Villa Fiorita

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

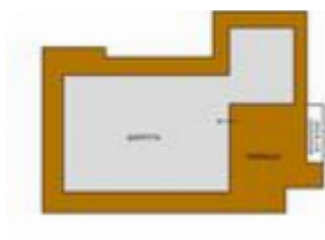
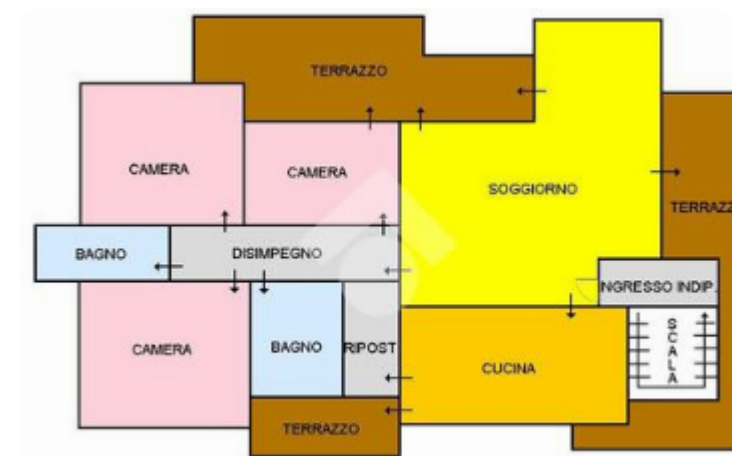
EP globale non rinnovabile: 231.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 73.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

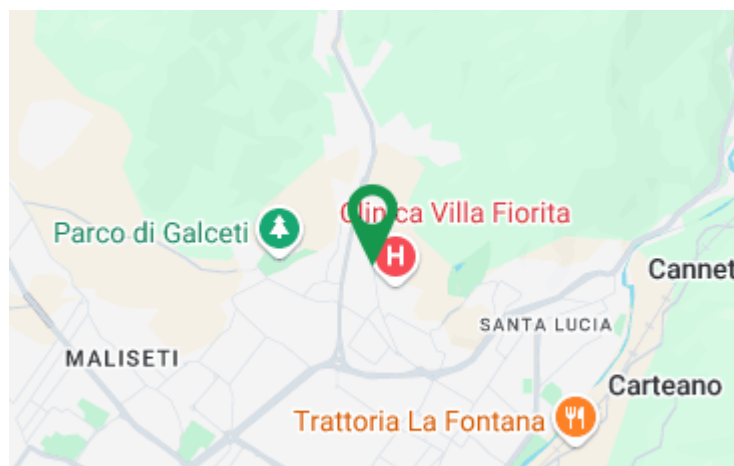
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VILLA FIORITA NOSTRA ESCLUSIVA - Ubicato in un contesto tranquillo e ben servito proponiamo in vendita appartamento di 5 locali posto al primo ed ultimo piano in bifamiliare con ingresso indipendente. Ottima soluzione per chi cerca un'abitazione grande con spazi ben organizzati. Attraverso il cancello privato si accede al giardino di proprietà di circa 50mq appena entrati troviamo la zona giorno composta da soggiorno di circa 50mq e dalla cucina dotata di tutti i comfort, entrambe le stanze sono dotate di portafinestra dalla quale si accede ai terrazzi che vantano di oltre 150mq ideali per godersi momenti di relax in tutta la privacy necessaria. Attraverso un disimpegno che garantisce una perfetta distribuzione degli spazi si



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

