



Rif.: 61183878

€ 365.000

Casa indipendente in vendita

Prato, Viale Montegrappa - Valentini Zarini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona Viale Montegrappa Proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati con circa 180mq di giardino. L'immobile risulta perfetto per nuclei familiari numerosi ed ha una duplice anima, da una parte è una comoda abitazione indipendente nel centro città ma dall'altra ha spazi esterni esclusivi e ben tenuti che in momenti di relax e di convivialità sapranno farvi dimenticare la frenetica vita quotidiana. Al piano terra troviamo la zona giorno composta da un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile con accesso diretto all'esterno, un bagno finestrato con doccia e due camere da letto, di cui una matrimoniale e una media. Dalla cucina si accede al giardino, perfetto come spazio esterno da vivere nei momenti di relax o da organizzare per pranzi e cene all'aperto. I numerosi alberi di agrumi presenti fanno respirare profumata aria di campagna pur essendo nella zona centrale della città e vicini ai principali servizi, negozi e bar. Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

