



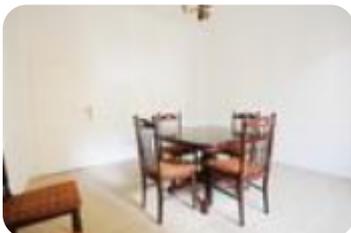
Rif.: 61110675

**€ 900 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Prato, Via donatello - Valentini Zarini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 321.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Via Botticelli Proponiamo in affitto trilocale situato al primo piano di un edificio senza ascensore. L'appartamento, recentemente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e moderni. La zona giorno open space, con angolo cottura, crea un ambiente accogliente e funzionale. La camera matrimoniale e la camerina garantiscono comfort adattandosi perfettamente alle esigenze di una coppia o di una piccola famiglia. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, completa la proprietà, offrendo praticità e luminosità. L'assenza di ascensore è compensata dalla posizione strategica e dalla qualità degli interni, rendendo questo appartamento una soluzione abitativa interessante per chi cerca comodità e stile in una zona ben servita. Per ricevere ulteriori informazioni potete chiamare allo 0574.1560060, mandarci un messaggio su WhatsApp al 3271128896 oppure venirci a trovare in Via Emilio Boni 30/G, Prato (PO).

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

