



Rif.: 60966270

€ 195.000

5 locali in vendita

Prato, Via Ferdinando Baldanzi - Valentini Zarini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Via ValentiniNUDA PROPRIETA'Proponiamo in vendita in zona residenziale servita, appartamento di 5 vani con garage e cantina, situato al primo piano di un edificio con ascensore. L'immobile offre ampi spazi e una disposizione funzionale.Entrando, ci accoglie una luminosa zona giorno composta da un accogliente salottino, una spaziosa zona pranzo e un cucinotto separato, ideale per chi ama cucinare mantenendo gli ambienti distinti.Uno dei punti forti della casa è sicuramente il grande terrazzo di 60 mq, accessibile dalla zona giorno, perfetto per rilassarsi all'aperto o organizzare cene con amici.La zona notte è ben distribuita e comprende tre camere da letto: una di dimensioni medie e due ampie matrimoniali, perfetto per tutta la famiglia. Il bagno è completo e moderno. L'immobile è in ottime condizioni di manutenzione e rappresenta un'ottima opportunità di investimento.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

