



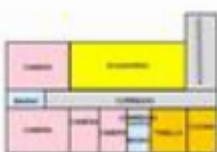
Rif.: 60954458

€ 299.000

6 locali in vendita

Prato, Via Francesco Guicciardini - Pietà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA PIETA Proponiamo in vendita in zona immersa nel verde appartamento in bifamiliare di 6 vani con soffitta, lastricato solare, cantina e garage di pertinenza. L'Appartamento è stato completamente ristrutturato nel 1994, con particolare attenzione a tutti gli impianti, idrico, elettrico e termoidraulico preservando la storicità e raffinatezza dell'immobile con il recupero di marmi pregiati presenti all'epoca della costruzione. Entrando, un comodo disimpegno accoglie e connette tutte le stanze della casa. Sulla destra si apre un salone triplo, estremamente luminoso e spazioso, perfetto per ogni occasione. Sulla sinistra si trova la cucina, in ambiente separato dalla sala da pranzo, entrambe rese luminose da accesso alla terrazza. Accanto al tinello, è presente un pratico bagno finestrato con doccia. La zona notte è ben organizzata:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

