



Rif.: 60885220

↓ € 480.000

€ 550.000 (-13%)

## Attico in vendita

Prato, Via Fra Bartolomeo - Valentini Zarini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 123.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 321.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Zarini Valentini - Via Fra Bartolomeo in contesto signorile ad un passo da tutti i confort proponiamo in vendita splendido attico di 5 vani con doppi servizi e garage di 41mq. La proprietà, completamente ristrutturata, offre un ambiente di vita lussuoso e confortevole reso tale anche dalla finitura a stucco veneziano su quasi tutte le pareti interne dell'immobile. L'appartamento ci apre nella zona giorno composta da un ampio salotto e da una cucina abitabile con terrazzo di servizio. Dalla sala si accede al terrazzo principale di circa 130mq dove è possibile godere nelle giornate più belle di una splendida vista sulle colline pratesi. Proseguendo troviamo la zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali, due bagni uno con vasca idromassaggio e uno con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

