



Rif.: 60868344

↓ € 310.000

€ 320.000 (-4%)

6 locali in vendita

Prato, Via Giuseppe Valentini - Valentini Zarini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 12323.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 32121.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Valentini Zarini - Via Valentini Ad un passo da tutti i principali servizi, proponiamo appartamento di 6 vani in bifamiliare al primo piano. Completamente e finemente ristrutturato nel 2021 con finiture di pregio. L'immobile risulta privo di spese condominiali. Entrando nella proprietà veniamo accolti dall'elegante disimpegno che si divide poi nelle varie stanze della casa. La zona giorno comprende un doppio salone molto luminoso grazie alle due porte finestre che conducono ai terrazzi. La seconda terrazza è circa di 60 mq è ottima per cene e pranzi in compagnia di amici e familiari. Sempre nella zona giorno vi è la cucina abitabile con camino e con terzo terrazzo esposto a sud. La zona notte comprende due ampie camere da letto matrimoniali e una media, una delle quali con quarto terrazzo. Completa l'immobile i doppi servizi di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

