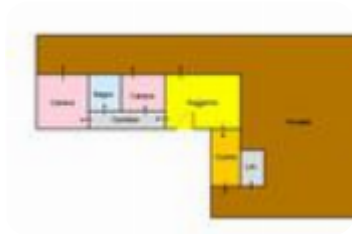


Rif.: 60773728

**€ 195.000**

**Attico in vendita**

**Prato, Via Adriano Zarini - Soccorso**



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 269.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Soccorso - Via Zarini in zona ricca di servizi nei pressi dell'imbocco autostradale, ottimo per coloro che si devono spostare per lavoro proponiamo in vendita attico al sesto ed ultimo piano con ascensore. L'immobile ci apre nello spazioso soggiorno dal quale si accede alla cucina abitabile. Proseguendo entriamo nella zona notte composta da due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola e dal bagno finestrato con la vasca. Completa l'immobile una splendida terrazza a piano di circa 100mq con affaccio su tutta Prato che circonda la casa su tre lati, infatti vi si può accedere da tutte le stanze dell'abitazione. Inoltre dalla terrazza si può accedere ad un ripostiglio ottimo per uso lavanderia e locale tecnico. L'immobile risulta fin da subito luminosissimo in quanto gode di tutta la luce che un ultimo piano può offrire. Termosingolo. Le spese condominiali ammontano a 700€ annui.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

