



Rif.: 61207274

**€ 220.000**

**Quadrilocale in vendita**

Prato, Via Antonio Meucci - Le Badie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 96.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BADIE - Via Antonio Meucci IN TRATTATIVA NOSTRA ESCLUSIVA - In una zona residenziale e tranquilla, nei pressi di molti servizi e strade principali, proponiamo in vendita un appartamento di quattro vani al quarto piano di un condominio con ascensore. Varcato l'ingresso troviamo un disimpegno che ci conduce a tutti i principali locali della casa. A sinistra ci accoglie un ampio open space che racchiude un luminoso soggiorno e un'ampia cucina abitabile. A destra troviamo la prima camera da letto singola, luminosa grazie alla porta finestra che ci offre l'accesso al terrazzo. Proseguendo nel disimpegno troviamo un bagno finestrato con vasca ed un'ampia camera matrimoniale con anch'essa una porta finestra che ci riconduce al terrazzo. Ad aggiungere valore all'immobile la presenza di un posto auto e le facciate rifatte con l'eco bonus nel 2025. Tutte le utenze sono autonome. Per ricevere maggiori informazioni o fissare un appuntamento contattateci allo

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

