



Rif.: 61024064

**€ 219.000**

**Quadrilocale in vendita**

Prato, Via Fiorentina - Grignano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 94.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GRIGNANO - Via Fiorentina NOSTRA

ESCLUSIVAProponiamo in vendita appartamento al terzo piano con ascensore. All'ingresso dell'immobile veniamo accolti dal disimpegno che ci condurrà alla zona giorno composta dall'ampia cucina abitabile e dal soggiorno doppio, con accesso da entrambi i locali al balcone. Possiamo accedere alla zona notte tramite il corridoio dove troviamo le due camere matrimoniali da cui da una delle due si ha accesso ad un secondo balcone, il ripostiglio e il bagno interamente ristrutturato nel 2024. A completare l'immobile è presente un garage da cui si ha

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

