



Rif.: 60718532

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**

Prato, Via Enrico Fermi - Le Badie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 165,354 kW h/m<sup>2</sup> anno

LE BADIE - Via Enrico Fermi in una stradina tranquilla, nella zona delle Badie, vicino a tutti i servizi che la zona offre, proponiamo in vendita appartamento di 3 vani al quinto ed ultimo piano con ascensore. Aprendo la porta d'ingresso troviamo il disimpegno che suddivide i vari ambienti. Subito sulla destra troviamo il soggiorno luminoso dal quale possiamo accedere alla terrazza abitabile con affacci sul verde. Proseguendo, sulla sinistra, troviamo la cucina abitabile, dotata di zona lavanderia. Infine, abbiamo la camera matrimoniale di ottime metrature, dalla quale abbiamo anche l'accesso alla terrazza abitabile e il bagno finestrato dotato di box doccia. Completa la proprietà il garage. Fornito di aria condizionata. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, ristrutturato completamente nel 2016. Per ricevere maggiori informazioni e/o fissare un appuntamento contattateci allo 05741854734 o scrivete via e-mail a pocs6

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

