**Affiliato: Studio Reggiana Sas**
Partita IVA: 06876220481
Via Di Reggiana, 66/A 59100 Prato (PO)
Email: pocs5@tecnocasa.it - Tel.: 0574726946









Rif.: 61301298

# € 220.000

## Quadrilocale in vendita

**Prato, Via dei Gerani - San Giusto**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |

**Classe energetica:** G

SAN GIUSTO - VIA DEI GERANI NOSTRA ESCLUSIVA
Proponiamo in vendita un appartamento situato al piano terra rialzato, caratterizzato da una disposizione degli ambienti funzionale e ben organizzata.L'immobile si compone di ingresso, soggiorno e cucina separati, entrambi con ambienti ben distinti e funzionali. La zona notte comprende due camere da letto, una matrimoniale e una seconda camera di medie dimensioni, ideale come cameretta o studio.Completa la disposizione interna un bagno finestrato.Punto di forza dell'abitazione è il terrazzo verandato, accessibile dalla zona giorno, uno spazio aggiuntivo da sfruttare in ogni stagione, ideale per momenti di relax o per pranzi e cene in compagnia.A completare la proprietà troviamo una comoda cantina, utile come spazio accessorio e deposito.

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.