



Rif.: 61232321

**€ 220.000**

**5 locali in vendita**

**Prato, Via dei gerani - San Giusto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



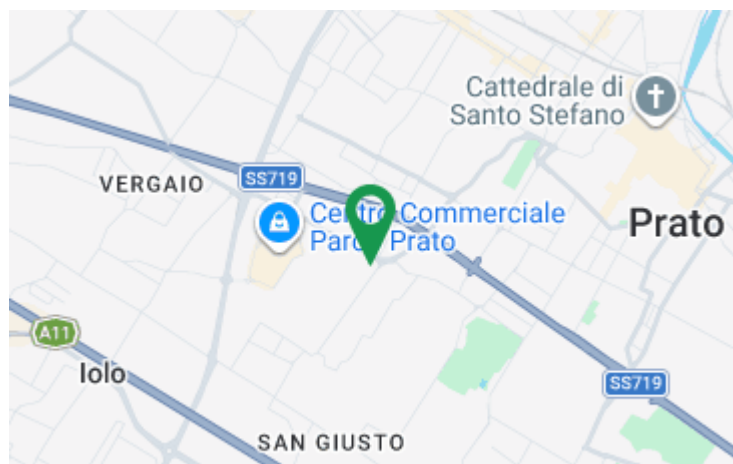
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SAN GIUSTO - VIA DEI GERANI NOSTRA ESCLUSIVA In zona San Giusto proponiamo in vendita appartamento di 5 vani posto al piano terra rialzato, ideale per famiglie grazie alla vicinanza a scuole, negozi, servizi e aree verdi. L'immobile si compone di un luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina separati, ambienti funzionali e ben distribuiti, perfetti per la vita quotidiana e per trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Dalla zona giorno si accede a un piacevole terrazzo abitabile, uno spazio esterno da vivere in ogni stagione per pranzi all'aperto, relax o momenti conviviali. La zona notte, ben separata dalla zona giorno per garantire maggiore privacy e tranquillità, è raggiungibile tramite un comodo disimpegno e comprende tre spaziose camere da letto, ideali per famiglie numerose, per chi necessita di uno studio o per chi desidera ambienti ampi e versatili. Conclude la zona notte il bagno finestrato. A completare questa interessante proposta troviamo ben tre cantine, un valore aggiunto che offre praticità e ampi spazi per deposito. Resta sempre aggiornato sulle nostre novità

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

