



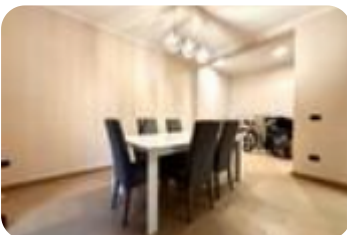
Rif.: 61151724

**€ 268.000**

## Casa semindipendente in vendita

Prato, Via di Torcicoda - Tobbiana

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / casine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 108.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VERGAIO - VIA DI TORCICODA NOSTRA ESCLUSIVA Nel cuore della località di Vergaio ,si propone in vendita appartamento in bifamiliare situato al piano terra, con doppia resede.L'appartamento ci accoglie con un pratico ingresso che si apre sul soggiorno ideale per godersi momenti di relax in compagnia di amici e familiari.La cucina si divide nella sala da pranzo e nell'angolo cottura che è stato ricavato nella zona veranda.La zona notte è formata dalla due camere matrimoniali, entrambe le stanze sono distinte da ampie metrature, infine troviamo il bagno finestrato.La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

