









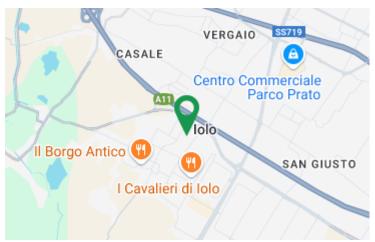








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61070496

## € 680.000

## Villa a schiera d'angolo in vendita Prato, Via Albertesca - Iolo

Tipologia: ville

**Superficie:** mq 305 ca.

Locali: 8

Sottotipologia: villa a schiera d'angolo

Spese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:3Box:1Posti auto:3

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 228.42 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 228.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

IOLO - VIA ALBERTESCANOSTRA ESCLUSIVANel cuore della tranquilla località di Iolo, si trova una villa a schiera d'angolo che offre ampi spazi e comfort. Con una superficie di 305 mq, questa proprietà si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. L'accesso avviene tramite una strada privata, assicurando privacy e tranquillità. Tramite scalinata frontale si accede al piano principale della villa dove troviamo il salotto doppio e la sala da pranzo con il cucinotto che offrono spazi ideali per la convivialità. La villa dispone di quattro camere da letto, di cui tre principali, e due bagni. La soffitta, con altezze comode, offre ulteriore spazio versatile. Al piano terra si trova la taverna dove è stata realizzata una seconda cucina con camino e una zona lavanderia. Il giardino di 600 mq circonda la casa sui

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

