



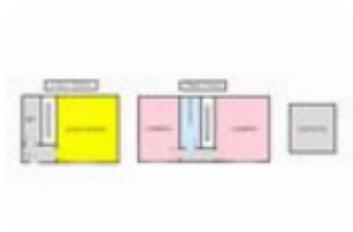
Rif.: 60783833

**€ 128.000**

## Casa indipendente in vendita

Prato, Via Borgo Di Casale - Casale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 185,25 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASALE - VIA BORGIO DI CASALENOSTRA

**ESCLUSIVA** Nel centro di Casale, in un contesto

residenziale tranquillo, vicino ai servizi principali, proponiamo in vendita terratetto di 3 vani disposto su due

livelli oltre soffitta. L'ingresso indipendente accompagna

alla zona giorno con angolo cottura e a un comodo

ripostiglio vano sotto scala. Al primo piano troviamo la

zona notte composta da una camera matrimoniale, una

camera media e bagno con aspiratore e box

doccia. L'immobile si presta come un'ottima soluzione di

investimento, essendo già locato fino a Dicembre 2025. Vi

è la possibilità di acquistare una rimessa di 45 Mq di

fronte la proprietà ad Euro 35.000.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

