









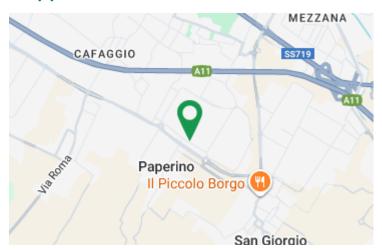








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61122352

## € 295.000

## 5 locali in vendita

Prato, Via del Ferro - Paperino

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 100 ca.Locali:5

Sottotipologia: 5 locali

 Spese Annue:
 € 1.700

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 222.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

PAPERINO - Via del FerroNOSTRA ESCLUSIVA Nella zona più servita ma tranquilla di Paperino, proponiamo in vendita un appartamento all'ultimo piano con soffitta, garage e terrazza abitabile. Appena entriamo, vieniamo accolti da un ampio open space, dove soggiorno e cucina si fondono in un unico ambiente caldo e conviviale. Da qui si accede alla terrazza vivibile, perfetta per colazioni all'aperto, cene estive o semplicemente per godersi un po' di tranquillità con una vista aperta sul cielo, il cuore pulsante della casa. Il disimpegno ci conduce al bagno, elegante e funzionale, è cieco ma dotato di un comodo box doccia, curato nei dettagli e pensato per il comfort quotidiano. Una scala interna ci conduce al piano superiore, dove la soffitta mansardata si trasforma in un rifugio intimo e suggestivo: qui troviamo tre camere da letto,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

