



Rif.: 61034925

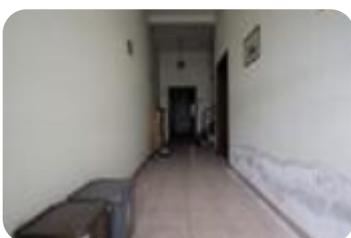
↓ € 170.000

€ 225.000 (-25%)

## Casa indipendente in vendita

Prato, Via Roma - Cafaggio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 144.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAFAGGIO - Via Roma NOSTRA ESCLUSIVA Nel cuore della zona di Cafaggio vicino a tutti i servizi che essa offre, proponiamo in vendita un terratetto articolato su più livelli con terrazza a tasca. Al piano terra troviamo la cucina abitabile, l'ampia sala e il ripostiglio sotto scala. Le scale interne ci conducono al primo piano dove troviamo le due camere da letto matrimoniali, con possibilità di ricavare la terza camera. L'ultimo piano è composto da mansarda, bagno finestrato con vasca, vano caldaia e tezzarra con ripostiglio. L'immobile necessita di ristrutturazione, ma offre grandi spazi e servizi.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

