



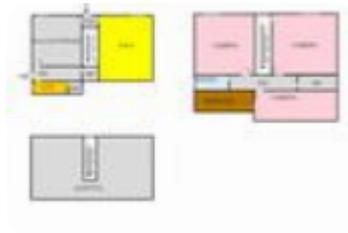
Rif.: 60998481

**€ 209.000**

## Casa indipendente in vendita

Prato, Via del Leone - San Giorgio A Colonica

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 180.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN GIORGIO A COLONICA - Via del Leone NOSTRA ESCLUSIVA  
 Nella zona più servita di San Giorgio a Colonica, proponiamo in vendita un terratetto con possibilità di trasformarlo in bifamiliare, grazie alla sua ampia metratura e alle due entrate indipendenti. Appena varchiamo la porta d'ingresso vi accolti dalla zona giorno composta da sala da pranzo, cucinotto con ripostiglio, un'ampia sala e il secondo ripostiglio sotto scala. Le scale interne ci conducono alla zona notte dove troviamo le due camere da letto matrimoniali, uno ripostiglio, una camera media dove si ha l'accesso al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

