



Rif.: 60879995

**€ 189.000**

**Casa semindipendente in vendita**

Prato, Via dell'Alloro - Paperino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 340
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 272.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 78.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PAPERINO - Via dell'Alloro NOSTRA ESCLUSIVA  
 Nella zona più tranquilla di Paperino, proponiamo in vendita un appartamento in trifamiliare con giardino a comune e un posto auto privato. Varcando la porta d'ingresso veniamo accolti dalla zona giorno composta dal soggiorno luminoso con camino, sala con angolo cottura, bagno con box doccia ad aspirazione forzata e un piccolo ripostiglio. Le scale interne ci conducono al piano superiore dove troviamo la soffitta, ad oggi adibita con due camere matrimoniali, il bagno finestrato con box doccia e il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

