



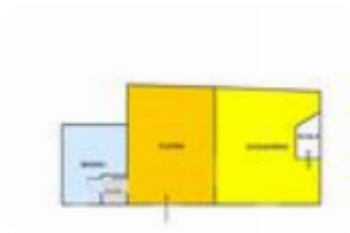
Rif.: 60864702

**€ 239.000**

## Casa di corte in vendita

Prato, Via del Ferro - San Giorgio A Colonica

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa di corte            |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 208.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN GIORGIO A COLONICA - Via del Ferro NOSTRA ESCLUSIVA  
 Nella zona più servita di San Giorgio a Colonica, in una strada interna, proponiamo in vendita un terratetto in buono stato di manutenzione, articolato su due livelli. Il piano terra è composto dalla cucina luminosa e l'ampio soggiorno e il bagno finestrato con box doccia. Al primo piano troviamo la zona notte composta dalle due camere matrimoniali, dove da una abbiamo l'accesso alla terrazza abitabile, e un bagno di servizio finestrato. Essendo un immobile indipendente è privo di spese condominiali. Per ricevere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento telefonate al 05741474124

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

