



Rif.: 61223605

€ 395.000

Casa indipendente in vendita

Prato, Via attilio nuti - San Paolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN PAOLO - CASA CON GARAGE E LABORATORIO C/3NOSTRA ESCLUSIVA - Via Attilio Nuti, proponiamo casa indipendente di 160mq con garage di 18mq e laboratorio C/3 di 70mq con accesso carrabile. Ampio terratetto anni 60 dove gli spazi interni offrono vivibilità e possibilità di utilizzare l'immobile come una bifamiliare. Al piano terreno troviamo un grandissimo disimpegno che disloca la cucina, un salotto, un servizio igienico con doccia e l'accesso diretto al garage, tramite corridoio accediamo al laboratorio c/3. Al piano primo troviamo un'abitazione assestante composta da quattro vani, di cui due camere da letto, la cucina abitabile, salotto, bagno (realizzato nel 2020) una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

