



Rif.: 61031697

**€ 209.000**

**5 locali in vendita**

**Prato, Via marco roncioni - Il Pino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Marco Roncioni **NOSTRA ESCLUSIVA** - Proponiamo in vendita appartamento di 5 vani posto al secondo piano con ascensore. A pochissimi passi dal centro della città di Prato e in posizione molto strategica, ben servita e ben collegata a tutta la rete urbana della città. Ad accogliere è un ampio e doppio salone, molto luminoso grazie alle grandi finestre e porta finestra che affacciano sul terrazzo principale dell'abitazione. Passando dal soggiorno accediamo ad una piccola camera singola con finestra. Cucina abitabile con ripostiglio finestrato ed accesso ad ulteriore terrazzo abitabile. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali entrambe molto luminose grazie all'accesso tramite porta finestra ai due terrazzi. Bagno finestrato con doccia. Riscaldamento centralizzato e condizionamento autonomo. L'appartamento gode di generose metrature e la particolarità nonché bellezza dello stesso sono queste stanze con grandi finestre che

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

