



Rif.: 60977187

↓ € 175.000

€ 195.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

Prato, Via Claudio Monteverdi - San Paolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN PAOLO - Via Claudio Monteverdi NOSTRA ESCLUSIVA - In un contesto tranquillo e riservato, posto al piano terra di una piccola palazzina condominiale, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di 4 vani. L'immobile è dotato di doppio ingresso, sia condominiale che indipendente e una resede esclusiva frontale. All'interno, l'appartamento si sviluppa in spazi luminosi e ben disposti; ad accoglierci è l'ingresso che ci conduce alla zona giorno composta dal soggiorno luminoso e la cucina semiabitabile, entrambi con accesso alla resede privata. Tramite il disimpegno arriviamo alla zona notte composta da due spaziose camere da letto entrambe matrimoniali, offrendo così la massima versatilità per una famiglia o per chi necessita di uno spazio da dedicare a studio o hobby. Bagno finestrato con box doccia e ripostiglio. Infine ad arricchire la proprietà è una comoda cantina dove riporre attrezzi e oggetti di uso quotidiano. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie alle recenti ristrutturazioni. È stato effettuato anche il rifacimento dei terrazzi, facciate e tetto. Dotato di riscaldamento autonomo e spese

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

