



Rif.: 60880549

€ 630.000

Casa indipendente in vendita

Prato, Via pistoiese - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 321.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PRE CENTRO - TRIFAMILIARE DA RISTRUTTURARE CON PIAZZALE DI 520MQ. NOSTRA ESCLUSIVA - A due passi dal centro storico di Prato, proponiamo in vendita una trifamiliare da ristrutturare, che offre un grande potenziale sia per abitazioni private che per investimenti immobiliari. L'edificio attuale è già composto da due appartamenti: uno al piano terra ed uno al primo piano, ciascuno di 120mq. Entrambi, godono di ampie finestre che permettono l'ingresso di luce naturale, creando ambienti luminosi e accoglienti. Come spazi esterni, troviamo due resedi esclusivi, di cui uno di ingresso, ed uno dotato di accesso carrabile che ci conduce ad un ampio piazzale di 520mq circa, il quale offre spazio sufficiente per parcheggio, giardino o eventuali strutture accessorie. Inoltre, è presente un monolocale aggiuntivo, che offre l'opportunità di creare un ulteriore spazio abitativo o sfruttabile come studio/sala hobby. Infine completano la proprietà una cantina ed una soffitta, entrambe offrono spazio per deposito e per eventuali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

